

Số: *17.54*/CC-THADS

Thới Lai, ngày 08 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, quyết định số: 70/2021/QĐST-DS ngày 11 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 627/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 11/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ thông báo  
mời tổ chức tham gia thẩm định giá tài sản sau:

Người có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai.

Tài sản thẩm định giá là Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất gồm:

- Quyền sử dụng đất LUA thuộc thửa số 58 tờ bản đồ số 38, diện tích 421,3 m<sup>2</sup> (Theo Mảnh trích đo địa chính số 02123 ngày 05/6/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Thới Lai), giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS04133, do Sở TNMT thành phố Cần Thơ cấp ngày 29/01/2019, đất tọa lạc ấp Thới Phong A, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

\* Công trình xây dựng trên đất:

Công trình thứ 1:

Mái che diện tích  $12m^2$  , kết cấu: nền lót gạch vỉa hè, khung sắt tiền chế, vách lưới B40.

Nhà chính: diện tích  $56m^2$ , kết cấu : cột Bê tông đúc sẵn, nền lót gạch vỉa hè, vách tot, trần nhựa diện tích  $25m^2$ .

Công trình thứ 02:

Mái che diện tích  $13,5m^2$  kết cấu: nền lót gạch vỉa hè, vách lưới B40.

Mái che diện tích  $21,15m^2$  khung tiền chế vách xây tường lững, cao 12m ốp gạch men, phần còn lại tol, nền gạch men, mái tol.

Nhà chính diện tích  $62,75m^2$  nền gạch men, cột Bê tông cốt thép, đóng cửa một bên nhà, vách xây ốp gạch men xung quanh cao 1,2m, trần xốp, mái tol.

(Kèm theo biên bản kê biên)

Thời gian đăng ký nộp hồ sơ thẩm định: Trong thời gian 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày đăng ký thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Khu hành chính, ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ. Số điện thoại 02923.689240 hoặc 0919.150.828 (Nhất)

Trân trọng kính chào.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Ngọc Nhất**